

# 誰も取りこぼさない社会のために

## 《 支援業務区域 》

那須烏山市 益子町 茂木町 芳賀町 市貝町  
大田原市 那珂川町 高根沢町 さくら市



## 社会福祉法人 みその

養護老人ホーム 聖園ヨゼフ老人ホーム  
(特定施設入居者生活介護施設)

介護付有料老人ホーム 聖園ヨゼフ老人ホーム

お問い合わせ先

聖園ヨゼフ老人ホーム  
TEL : 0287-82-2578  
那須烏山市南1-2806-1

安心して住める場所がありますか？  
まずは、ご相談ください



住宅確保要配慮者居住支援法人

(栃木県指定第24号) 指定日：令和7年3月31日

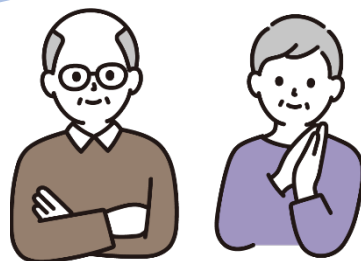
社会福祉法人みその  
聖園ヨゼフ老人ホーム

**住宅セーフティネット法第40条にそって、  
住宅確保要配慮者に対して賃貸住宅等への入居に係る住宅情報の提供・相談・見守りを行うことで安心して生活するためのお手伝いをさせていただきます。**

### 住宅確保要配慮者とは

低額所得者、高齢者、障害者、被災者、子育て世帯などで住宅の確保に特に配慮を要する方々のことです

## 次の3つの事業に取り組みます



- ・ 住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅への入居支援（相談窓口の設置及びマッチングの実施）
- ・ 新たな住宅セーフティネット制度の周知・普及や住宅の登録促進に係る取り組み
- ・ 住宅確保要配慮者の民間賃貸住宅への入居支援に係る一元的な情報発信

## 居住支援法人相談窓口

自立した生活が営めるかといった不安には、ケアマネージャーや支援者との連携体制の構築を

孤独死などの事故に対する不安には、見守りや安否確認サービスの利用や、見守りサポート付きの住まいのあっせんを

身元引受や支援が受けられる身内がないために入居やサービスが受けられない方の支援を



# ご相談からご入居までの流れ



## 1.窓口での相談(面談)

民間賃貸住宅等をお探しの方でご希望の物件が見つからない方は、まずお電話でお問い合わせののち、相談窓口へお越しください。相談窓口では相談員が面談により物件に関する希望などをお伺いします。お伺いする主な内容は次の通りです。

- ①困っている内容
- ②ご本人・ご家族の状況
- ③家賃・地域・間取りなどの物件の希望



## 2.居住支援サービスの開始

困っている内容を踏まえ、入居後の見守りなど入居希望者に応じた居住支援サービスをご紹介します、入居に向けたご提案をいたします。

## 3.物件情報の提供

相談員が入居可能な賃貸物件の情報(必要な居住支援サービスを含む)を入居希望者に提供します。

## 4.物件の内覧・契約の説明

相談員が入居可能な賃貸物件の情報(必要な居住支援サービスを含む)を入居希望者に提供します。

## 5.賃貸借契約締結サービス利用決定

相談員が入居可能な賃貸物件の情報(必要な居住支援サービスを含む)を入居希望者に提供します。

## 6.入居

## 7.入居後

入居後の安否確認や支援等を行います

